

**Contrato de Prestação de Serviços**

(ao abrigo do n.º 2 do Art.º 5.º do CCP)

*“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”*

CPS n.º 02/2015/GAP

**Entre:**

Município da Batalha, pessoa coletiva número 501 290 206, situado na Rua Infante D. Fernando, Batalha, devidamente representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Paulo Jorge Frazão Batista dos Santos, outorgando em nome daquele, no exercício dos poderes conferidos pela alínea a) n.º 1 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e deliberação n.º 2015/0028/G.A.P. / D.A.G. (SOC), de 19/01/2015, adiante designado como Município ou primeiro outorgante;

e

ISERBATALHA – Gestão de Equipamentos e Serviços de Interesse Geral, E.M., pessoa coletiva número 504 825 461, representada por Carlos Agostinho Costa Monteiro, na qualidade de Presidente do Conselho de Administração, no exercício dos poderes conferidos pela deliberação da Assembleia Geral da Iserbatalha realizada em 22 de outubro de 2013, adiante designada como ISERBATALHA, E.M. ou segunda outorgante;

**Considerando que:**

- A empresa local de capital estatutário exclusivamente detido pelo Município da Batalha, que tem como objeto, de entre outras atribuições, a exploração de atividades de interesse geral, incumbindo-lhe assegurar de forma universal, economicamente sustentável e na salvaguarda dos princípios da coesão social local e proteção dos utentes, as atividades consignadas na alínea c) do n.º 2 do artigo 4.º dos seus Estatutos, designadamente a prestação de serviços de limpeza e conservação em espaços e jardins públicos e outros equipamentos de utilização coletiva;
- De acordo com o estipulado no quadro de competências das autarquias locais, nomeadamente na alínea a) do n.º 2 do artigo 23.º conjugada com a alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compete à Câmara Municipal administrar o domínio público municipal, designadamente assegurar a limpeza e a boa manutenção de parques e jardins (espaços verdes públicos) e de equipamentos de utilização coletiva;
- O Município da Batalha exerce sobre a ISERBATALHA, E.M. isoladamente, um controlo análogo ao que exerce sobre os seus próprios serviços e, por sua vez, a ISERBATALHA, E.M.

**Contrato de Prestação de Serviços**

(ao abrigo do nº 2 do Artº 5º do CCP)

***“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”***

CPS n.º 02/2015/GAP

desenvolve o essencial da sua atividade em benefício do Município da Batalha, que, no caso, assume a condição de entidade adjudicante, requisitos de verificação cumulativa consagrados nas alíneas a) e b) do nº2 do artigo 5º do Código da Contratação Pública (aprovado pelo D.L. nº 18/2008, de 29/01) para a celebração de contratos “in house”, entendendo-se esta modalidade como uma forma de contratação interna de serviços não sujeita às regras constantes da parte IIª do referido diploma legal;

- O presente contrato está previsto no orçamento para 2015 do Município da Batalha, respetivamente nas rubricas orçamentais 0302022505 e 0302022506, e nas rubricas 2 246 2015/64 e 2 246 2015/65 das Grandes Opções do Plano para 2015.

É celebrado e reciprocamente aceite, com fundamento nas alíneas a) e b) do nº 2 do artigo 5º do CCP o presente contrato de prestação de serviços:

**Cláusula 1ª**

**Objeto e finalidade**

Constitui objeto do presente contrato a aquisição de serviços de limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva, designadamente:

- Limpeza, conservação e manutenção de todos os espaços verdes e jardins públicos do concelho da Batalha constantes no Anexo I ao presente contrato, através da realização de operações de:
  - Semeadura de zonas verdes;
  - Rega;
  - Roça manual e mecanizada;
  - Substituição de espécies de plantas.
- Limpeza manual diária/semanal de infraestruturas e de equipamentos de utilização coletiva de acordo com a programação e relação constante no Anexo II ao presente contrato.

**Cláusula 2ª**

**Prestação de Serviços “In house”**

A presente aquisição de serviços é feita ao abrigo das alíneas a) e b) do nº 2 do artigo 5º do CCP.

**Contrato de Prestação de Serviços**

(ao abrigo do n.º 2 do Art.º 5.º do CCP)

*“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”*

CPS n.º 02/2015/GAP

**Cláusula 3ª**

**Valor do contrato**

A adjudicação dos serviços objeto do presente contrato é feita pelo valor global de 307.869,00€ (trezentos e sete mil oitocentos e sessenta e nove euros), com IVA incluído à taxa legal de 23%, assim distribuído:

- Manutenção de Espaços Verdes, no valor de 239.324,00€ (duzentos e trinta e nove mil trezentos e vinte e quatro euros);
- Limpeza de Infraestruturas e Equipamentos Públicos, no valor de 68.545,00€ (sessenta e oito mil quinhentos e quarenta e cinco euros).

**Cláusula 4ª**

**Pagamentos**

1. Os pagamentos serão realizados com a periodicidade mensal (base duodecimal), mediante a apresentação de faturas, depois de conferidas pelo destinatário dos serviços prestados.
2. Os pagamentos serão processados no prazo de 60 dias após a entrega das respetivas faturas, as quais só podem ser emitidas após o vencimento da obrigação a que se referem.

**Cláusula 5ª**

**Controlo do Modo da Prestação dos Serviços**

A ISERBATALHA, E.M. obriga-se a prestar os serviços mencionados na cláusula 1ª, dentro dos parâmetros a seguir mencionados:

**1- Níveis de Eficácia:**

Os níveis de realização do serviço prestado pela ISERBATALHA, E.M, serão aferidos através da verificação do cumprimento dos indicadores de eficácia nas seguintes infraestruturas desportivas:

Indicador	Meta
• Assegurar a execução das operações de manutenção em todos os espaços verdes identificados no Anexo I, com a periodicidade definida no contrato de prestação de serviços.	100% dos Espaços verdes públicos, com a periodicidade definida.



**Contrato de Prestação de Serviços**  
(ao abrigo do nº 2 do Artº 5º do CCP)

*“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”*

CPS n.º 02/2015/GAP

<ul style="list-style-type: none"> <li>Assegurar a limpeza diária nas infraestruturas identificadas no Anexo II, nos termos definidos no contrato de prestação de serviços</li> </ul>	<p>100% das Infraestruturas, c/ a periodicidade definida</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

**2- Avaliação dos níveis de eficácia:**

O nível de eficácia da ação exercida pela ISERBATALHA, E.M para realização da atividade, será aferida com base nos seguintes critérios de superação:

- Prestação ineficaz: quando, não assegurou, a totalidade das obrigações implícitas nas metas definidas de acordo com os indicadores de eficácia;
- Prestação eficaz: quando, assegurou, a totalidade das obrigações implícitas nas metas definidas de acordo com os indicadores de eficácia;
- Prestação muito eficaz: quando, superou as obrigações implícitas nas metas definidas de acordo com os indicadores de eficácia, através da concretização de mais atividades para além das programadas.

**3- Níveis de Eficiência:**

Os níveis de qualidade do serviço prestado pela ISERBATALHA, E.M, serão aferidos através da verificação do cumprimento dos indicadores de eficácia seguintes:

Indicador	Meta
<ul style="list-style-type: none"> <li>Garantir bom nível de satisfação dos munícipes – perceção da qualidade de tratamento/manutenção dos espaços verdes (aferido através de inquéritos de satisfação a realizar junto de, pelo menos 50 munícipes – nível de satisfação graduado numa escala de 0 a 5 valores)</li> </ul>	Nível satisfação $\geq 3,5$ valores
<ul style="list-style-type: none"> <li>Garantir custo anual do serviço de manutenção e limpeza dos espaços verdes &lt; 11,5 € / habitante (pop. Residente concelho) para 70 HÁ.</li> </ul>	Custo serviço por habit. < 11,5 € /ano

**Contrato de Prestação de Serviços**

(ao abrigo do nº 2 do Artº 5º do CCP)

*“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”*

CPS n.º 02/2015/GAP

**4. Avaliação dos níveis de eficiência:**

O nível de eficácia da ação exercida pela ISERBATALHA, E.M para realização da atividade, será aferida com base nos seguintes critérios de superação:

- Prestação ineficiente: quando não assegurou o nível de satisfação e custo do serviço por / habitante definidos na meta dos indicadores 1 e 2;
- Prestação eficiente: quando assegurou o nível de satisfação e custo do serviço por / habitante definidos na meta dos indicadores 1 e 2;
- Prestação muito eficiente: quando, assegurou, um nível de satisfação superior a 4,2 valores e custo do serviço inferior a 11,5 €/habitante.

**Cláusula 6ª**

**Penalizações em caso de incumprimento**

1. Caso a avaliação da prestação dos serviços objeto do presente contrato for considerada ineficaz e/ou ineficiente, de acordo com os parâmetros de avaliação estabelecidos nos pontos 2 e 4 da cláusula anterior, o Município da Batalha tem a faculdade de aplicar uma sanção contratual correspondente a 10% do valor contratualmente estabelecido.
2. Os desvios em relação às metas traçadas para os indicadores de desempenho, cujos resultados venham a comprometer a execução e a qualidade dos serviços contratualizados, podem constituir motivo suficiente para a denúncia unilateral do contrato por parte do Município da Batalha.

**Cláusula 7ª**

**Período de vigência do contrato**

O presente contrato produz efeitos a partir do dia 01 de janeiro de 2015 e termina no dia 31 de dezembro de 2015.

**Cláusula 8ª**

**Cabimento**

O valor contratualmente estabelecido, no montante global de 307.869,00€ (trezentos e sete mil oitocentos e sessenta e nove euros), tem cabimento orçamental no presente ano económico nas seguintes classificações:

a) Manutenção de Espaços Verdes, no valor de 239.324,00€ (duzentos e trinta e nove mil trezentos e vinte e quatro euros) - classificação económica 0302022506 e na rubrica 2 246 2015/65 das

**Contrato de Prestação de Serviços**  
(ao abrigo do n.º 2 do Art.º 5.º do CCP)

***“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”***

CPS n.º 02/2015/GAP

Grandes Opções do Plano para 2015, tendo sido efetuada a R.I. n.º 11 de 14/01/2015, com o lançamento de cabimento n.º 473 efetuado em 16/01/2015. O compromisso desta despesa foi efetuado pela R.E. n.º 25 de 22/01/2015, com número sequencial de compromisso n.º 8859 de 23/01/2015;

b) Limpeza de Infraestruturas e Equipamentos Públicos, no valor de 68.545,00€ (sessenta e oito mil quinhentos e quarenta e cinco euros) - classificação económica 0302022505 e na rubrica 2 246 2015/64 das Grandes Opções do Plano para 2015, tendo sido efetuada a R.I. n.º 10 de 14/01/2015, com o lançamento de cabimento n.º 472 efetuado em 16/01/2015. O compromisso desta despesa foi efetuado pela R.E. n.º 24 de 22/01/2015, com número sequencial de compromisso 8858 de 23/01/2015.

**Cláusula 9ª**

**Decisão de adjudicação**

A presente contratação foi precedida de deliberação de câmara n.º 2015/0028/G.A.P. / D.A.G. (SOC) tomada em 19/01/2015.

**Cláusula 10ª**

**Casos Fortuitos e de Força Maior**

1. Nenhuma das partes incorrerá em responsabilidades se por caso fortuito ou de força maior for impedido de cumprir as obrigações assumidas no presente contrato.
2. A parte que invocar casos fortuitos ou de força maior deverá comunicar e justificar tais situações à outra parte, bem como informar o prazo previsível para restabelecer a situação.

**Cláusula 11ª**

**Revisão do contrato**

Qualquer alteração dos termos ou dos resultados previstos neste contrato carece de prévio acordo escrito entre os dois outorgantes, que poderão condicionar a alteração ou adaptação do presente contrato.

**Cláusula 12ª**

**Casos omissos**

Os casos omissos serão decididos em reunião entre as partes, cujas atas se anexarão a este documento e dele farão parte integrante.



**Contrato de Prestação de Serviços**  
(ao abrigo do nº 2 do Artº 5º do CCP)

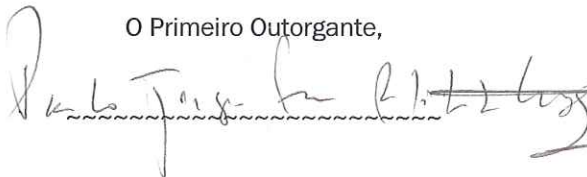
***“Limpeza e conservação de espaços e jardins públicos e operações de limpeza e de higienização de equipamentos de utilização coletiva”***

CPS n.º 02/2015/GAP

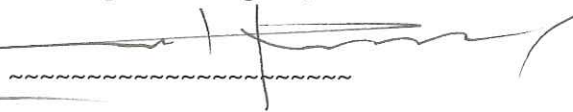
O presente contrato é feito em duplicado, destinando-se um exemplar a cada outorgante, sendo constituído por sete folhas todas rubricadas pelos referidos outorgantes, com exceção da última que por todos vai ser assinada.

Batalha, 26 de janeiro de 2015

O Primeiro Outorgante,



O Segundo Outorgante,

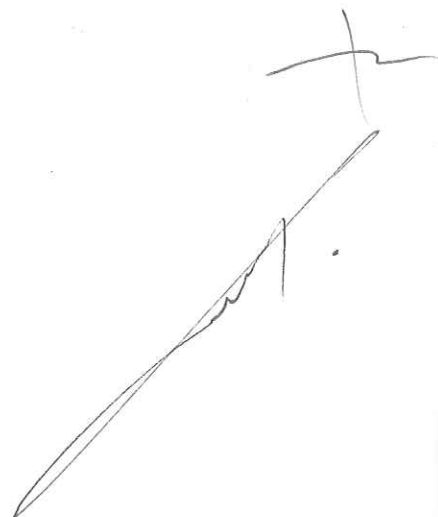


Original: GAP

Cópia: Contabilidade

**ISERBATALHA, E. M.**  
A Gerência

# ANEXO I



Limpeza, conservação e manutenção de todos os espaços verdes e  
jardins públicos do concelho da Batalha



MAPA 60

DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIAS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Pia do Urso	Pia do Urso	São Mamede	1682		X	X	X	X	X	HERBÁCEAS:			X	
										Limpeza e saca de canteiros.	1 vez por semana			
										Rega automática	1 vez por dia (1)			
										Monda das plantas.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										ARBUSTOS:				
										Corte e limpeza.	3 vezes por ano			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Pulverização com insecticida.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	3 vezes por ano			
										ÁRVORES:				
										Podar.	1 vez por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por ano			
										ZONAS VERDES NÃO RELVADAS:				
										Corte de vegetação com roçador de disco.	3 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	3 vezes por ano			
										ZONAS PEDONAIAS:				
										Limpeza das zonas.	1 vez por dia			
										Pulverização de herbicida com máquina manual.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por dia			

## OBSERVAÇÕES:

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro

O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.

O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

MAPA 1														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Rotunda Cidade Trujillo	Vila da Batalha	Batalha	904	X	X		X			RELVADOS:		X	X	
										Corte mecânico de relva.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio.	1 vez por semana			
										Escarificação dos relvados.	1 vez por ano			
										Rega automática.	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										HERBÁCEAS:				
										Limpeza e saca de canteiros.	1 vez por semana			
										Monda das plantas.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										ÁRVORES:				
										Podar.	1 vez por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por ano			

**OBSERVAÇÕES:**

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
 O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
 O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

MAPA 2														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Largo Papa Paulo VI	Vila da Batalha	Batalha	722	X	X		X			RELVADOS: Corte mecânico de relva. Adubação / fertilização dos solos. Corte de beiras com maquina de fio. Escarificação dos relvados. Rega automática. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria). HERBÁCEAS: Limpeza e saca de canteiros. Monda das plantas. Adubação / fertilização dos solos. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria). ÁRVORES: Poda. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana 2 vezes por ano 1 vez por semana 1 vez por ano 1 vez por dia (1) 1 vez por semana  1 vez por semana 1 vez por semana 2 vezes por ano 1 vez por semana  1 vez por ano 1 vez por ano	X	X	

**OBSERVAÇÕES:**

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
 O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
 O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

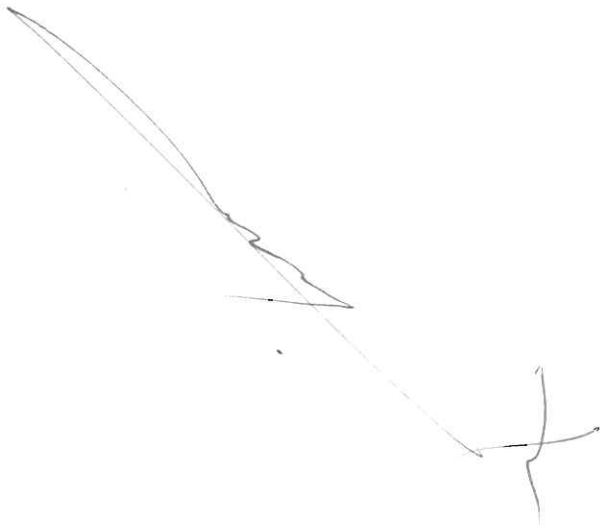
MAPA 3														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Loteamento-Rua dos Pinheiros	Quinta do Sobrado	Batalha	72	X		X	X			RELVADOS:		X	X	
										Corte mecânico de relva,	2 vezes por mês			
										Adubação / fertilização dos solos,	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio,	2 vezes por mês			
										Escarificação dos relvados,	1 vez por ano			
										Rega automática,	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitario da Valorlis (Leiria),	2 vezes por mês			
										ARBUSTOS:				
										Corte e limpeza,	2 vezes por ano			
										Adubação / fertilização dos solos,	2 vezes por ano			
										Pulverização com insecticida,	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria),	2 vezes por ano			
										ÁRVORES:				
										Poda,	1 vez por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria),	1 vez por ano			

OBSERVAÇÕES:

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro

O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.

O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.





MAPA 4														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Táxis	Vila da Batalha	Batalha	859	X	X	X	X			RELVADOS: Corte mecânico de relva. Adubação / fertilização dos solos. Corte de beiras com máquina de fio. Escarificação dos relvados. Rega automática. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria). HERBÁCEAS: Limpeza e saca de canteiros. Monda das plantas. Adubação / fertilização dos solos. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria). ARBUSTOS: Corte e limpeza. Adubação / fertilização dos solos. Pulverização com insecticida. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria). ÁRVORES: Poda. Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana 2 vezes por ano 1 vez por semana 1 vez por ano 1 vez por dia (1) 1 vez por semana 1 vez por semana 1 vez por semana 2 vezes por ano 1 vez por semana 2 vezes por ano 2 vezes por ano 2 vezes por ano 1 vez por ano 1 vez por ano	X		

**OBSERVAÇÕES:**

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
 O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
 O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

MAPA 5

DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIAS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
GNR	Vila da Batalha	Batalha	2055	X	X	X	X		X	RELVADOS:		X		
										Corte mecânico de relva.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio.	1 vez por semana			
										Escarificação dos relvados.	1 vez por ano			
										Rega automática.	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										HERBACEAS:				
										Limpeza e saca de canteiros.	1 vez por semana			
										Monda das plantas.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										ARBUSTOS:				
										Corte e limpeza.	2 vezes por ano			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Pulverização com insecticida.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	2 vezes por ano			
										ARVORES:				
										Poda.	1 vez por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por ano			
										ZONAS PEDONAIAS:				
										Limpeza das zonas.	1 vez por semana			
										Pulverização de herbicida com máquina manual.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			

OBSERVAÇÕES:

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

MAPA 6														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Rotunda do Emigrante	Vila da Batalha	Batalha	729	X	X	X				RELVADOS:		X	X	
										Corte mecânico de relva.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio.	1 vez por semana			
										Escarificação dos relvados.	1 vez por ano			
										Rega automática.	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitario da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										HERBÁCEAS:				
										Limpeza e saca de canteiros.	1 vez por semana			
										Monda das plantas.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitario da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										ARBUSTOS:				
										Corte e limpeza.	2 vezes por ano			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Pulverização com insecticida.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitario da Valorlis (Leiria).	2 vezes por ano			

OBSERVAÇÕES:

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro

O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.

O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

MAPA 7														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS					ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES	ZONAS VERDES NÃO RELVADAS				ASPERSÃO	GOTA A GOTA	
Largo do Mercado	Vila da Batalha	Batalha	870	X	X					RELVADOS:		X		
										Corte mecânico de relva,	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos,	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio,	1 vez por semana			
										Escarificação dos relvados,	1 vez por ano			
										Rega automática,	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria),	1 vez por semana			
										HERBÁCEAS:				
										Limpeza e sacha de canteiros,	1 vez por semana			
										Monda das plantas,	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos,	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria),	1 vez por semana			
										ÁRVORES:				
Poda,	1 vez por ano													
Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria),	1 vez por ano													

**OBSERVAÇÕES:**

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
 O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
 O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.



MAPA 8														
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ÁREA (m2)	ZONAS AJARDINADAS				ZONAS VERDES NÃO RELVADAS	ZONAS PEDONAIS	OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	FREQUÊNCIA OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO	REGA		SEM SISTEMA DE REGA
				RELVADOS	HERBÁCEAS	ARBUSTOS	ÁRVORES					ASPERSAO	GOTA A GOTA	
Rotunda da Cerca	Vila da Batalha	Batalha	698	X	X	X	X			RELVADOS:		X		
										Corte mecânico de relva.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Corte de beiras com máquina de fio.	1 vez por semana			
										Escarificação dos relvados.	1 vez por ano			
										Rega automática.	1 vez por dia (1)			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										HERBÁCEAS:				
										Limpeza e saca de canteiros.	1 vez por semana			
										Monda das plantas.	1 vez por semana			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por semana			
										ARBUSTOS:				
										Corte e limpeza.	2 vezes por ano			
										Adubação / fertilização dos solos.	2 vezes por ano			
										Pulverização com insecticida.	2 vezes por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	2 vezes por ano			
										ÁRVORES:				
										Poda.	1 vez por ano			
										Remoção e transporte de resíduos para o aterro sanitário da Valorlis (Leiria).	1 vez por ano			

#### OBSERVAÇÕES:

1 - No período aproximado entre Maio e Setembro  
O fornecimento de herbáceas e equipamento de rega, no âmbito da substituição por outras equivalentes, deverá ser considerado nas operações de manutenção.  
O fornecimento de herbicidas/fertilizantes e insecticidas deverão ser considerados nas operações de manutenção.

# ANEXO II



Limpeza manual diária/semanal de infraestruturas e de  
equipamentos de utilização coletiva

MAPA 1									
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ESPAÇOS			HORÁRIO		OPERAÇÕES A REALIZAR	
			N.º	DENOMINAÇÃO	ÁREA (M2)	ABERTURA	FECHO	FREQUÊNCIA	TIPO
Pavilhão Multiusos	Vila da Batalha	Batalha	1	Praça do Peixe	142	13H00	17H00	2.ª, 6.ª e Sábado	Varredura, lavagem, desinfecção e enxugamento de pavimento Limpeza de paredes Lavagem das bancas Limpeza dos envidraçados
			2	Queijaria	72	13H00	17H00	2.ª	Varredura, lavagem e desinfecção e enxugamento de pavimento Limpeza de paredes Limpeza dos envidraçados
			3	Cais	86	13H00	17H00	2.ª, 6.ª e Sábado	Varredura, lavagem e desinfecção e enxugamento de pavimento Limpeza de paredes
			4	Zona do mercado	400	13H00 (2)	17H00 (2)	2.ª (1) 1 vez po mês	Varredura, lavagem e enxugamento de pavimento Limpeza de paredes em azulejo

#### OBSERVAÇÕES

(1) A frequência da limpeza poderá variar para mais em função da realização de eventos no espaço  
 (2) O período de funcionamento será ajustado em função dos eventos a realizar  
 O fornecimento dos produtos de higiene e limpeza e outros consumíveis deverão ser considerados nas operações de manutenção a realizar  
 A abertura e o fecho das instalações deverão ser consideradas nas operações a realizar

**MAPA 2**

DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	ESPAÇOS			OPERAÇÕES A REALIZAR			
			N.º	DENOMINAÇÃO	ÁREA (M2)	HORÁRIO		FREQUÊNCIA	TIPO
						ABERTURA	FECHO		
Instalações Sanitárias Públicas	Vila da Batalha	Batalha	1	Largo Mestre Afonso Domingues	65	8H30	17H30/18H30	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados
			2	Largo Cónego Simões Inácio	51	8H30	17H30/18H30 (3)	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados (1)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados
			3	Praça Mouzinho de Albuquerque	29	8H30	17H30/18H30 (3)	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados (2)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados
			4	Largo 14 de Agosto	18	8H30	17H30/18H30	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados
			5	Pavilhão Multiusos	27	8H30	17H30/18H30 (3)	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados (2)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados
			6	Jardim do Lena	1,5	8H30	17H30/18H30	3 vezes / dia (incluindo Sábados, Domingos e Feriados)	Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes

**OBSERVAÇÕES**

(1) A frequência da limpeza poderá ser aumentada em função da realização de eventos. Estas instalações encerram nos meses de Novembro, Dezembro, Janeiro e Fevereiro

(2) A frequência da limpeza poderá ser aumentada em função da realização de eventos.

(3) O períodos de funcionamneto poderá ser alargado em função da realização de eventos.

O fornecimento dos produtos de higiene e limpeza e outros consumíveis deverão ser considerados nas operações de manutenção a realizar

A abertura e o fecho das instalações deverão ser consideradas nas operações a realizar



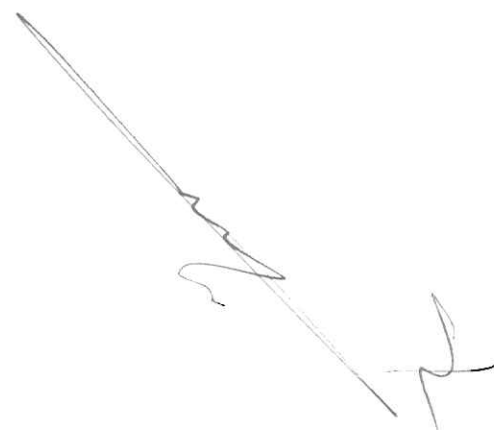
MAPA 3									
			ESPAÇOS			OPERAÇÕES A REALIZAR			
DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	N.º	DENOMINAÇÃO	ÁREA (M2)	HORÁRIO		FREQUÊNCIA	TIPO
						ABERTURA	FECHO		
Arquivo Municipal	Vila da Batalha	Batalha	1	Edifício Mouzinho de Albuquerque	98	9H00	12H00	1 vez / semana (1)	Limpeza de pavimento Limpeza de envidraçados

#### OBSERVAÇÕES

(1) Preferencialmente à Terça-feira.

O fornecimento dos produtos de higiene e limpeza e outros consumíveis deverão ser considerados nas operações de manutenção a realizar

A abertura e o fecho das instalações deverão ser consideradas nas operações a realizar



**MAPA 4**

DESIGNAÇÃO	LOCAL	FREGUESIA	N.º	ESPAÇOS		OPERAÇÕES A REALIZAR			
				DENOMINAÇÃO	ÁREA (M2)	HORÁRIO		FREQUÊNCIA	TIPO
						ABERTURA	FECHO		
Galeria Mouzinho de Albuquerque	Vila da Batalha	Batalha	1	Edifício Mouzinho de Albuquerque	98	9H00 (2)	12H00 (2)	1 vez / semana (1)	<b>Geral:</b> Limpeza de pavimento Limpeza de envidraçados <b>Instalações Sanitárias:</b> Limpeza de pavimento Limpeza e desinfecção de aparelhos sanitários Limpeza de paredes Limpeza de envidraçados

**OBSERVAÇÕES**

(1) A frequência da limpeza é diária quando se encontram a decorrer exposições (Estimativa anual de dias de exposições: 100)

(2) O período do dia para a realização das limpezas poderá variar consoante os programas das exposições

O fornecimento dos produtos de higiene e limpeza e outros consumíveis deverão ser considerados nas operações de manutenção a realizar

A abertura e o fecho das instalações deverão ser consideradas nas operações a realizar

